

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

(PROIECT)

NR. 44/16.03.2021

privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Bistrița a unor
imobile–teren situate în municipiul Bistrița, având destinația de stradă

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară, în data de _____
având în vedere:

adresa nr.18133/03.03.2021 a Serviciului Cadastru și Revendicări Imobiliare din
cadrul Primăriei municipiului Bistrița, împreună cu documentațiile cadastrale a imobilelor
strada Anemonei, strada Astrelor, strada Bisericii și strada Izvorul Sărat (tronson 1);

referatul de aprobare nr. 19588/08.03.2021 al Primarului municipiului Bistrița;

raportul comun nr.19594/08.03.2021 al Serviciului public municipal "Direcția
Patrimoniu", al Direcției Administrație Publică Juridic, al Direcției Tehnice și al Arhitectului
șef;

avizul _____ nr. _____ al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local
al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.17/26.02.2009 privind
atribuirea de denumiri pentru străzi nou create în municipiul Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.10/20.02.2014 privind
atribuirea de denumiri de străzi în municipiul Bistrița și localitățile componente;

prevederile art.104 lit.d din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu
modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordonanței Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată,
cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.858 și următoarele, art.876 și următoarele din Noul Cod Civil;

în conformitate cu:

prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu
modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și
Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție
și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările
ulterioare;

prevederile art.129 alin.1, alin.2 lit.c și alin.14, art.139 alin.3 lit."g" și art.286 alin.4 din
Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările
și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1.(1) – Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Bistrița a
imobilelor-teren situate în intravilanul municipiului Bistrița având categoria de folosință
"drum" și destinația de "stradă", cu elementele de identificare prevăzute în anexa care
face parte integrantă din prezenta hotărâre, având forma, dimensiunile și vecinătățile
conform documentațiilor cadastrale întocmite de către Șugar Vasile – Florin și Beșuțiu
Anamaria, persoane fizice autorizate de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie
și cartografie din cadrul Serviciului de Cadastru și Revendicări Imobiliare al Primăriei
municipiului Bistrița.

(2) – Imobilele-teren cuprinse în anexa la prezenta hotărâre se declară bunuri de uz și interes public local având destinația de "străzi" și categoria de folosință "drum", conform prevederilor art.286 alin.4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

ART.2. – Imobilele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

ART.3. – Imobilele cuprinse în anexa la prezenta hotărâre nu au făcut obiectul punerii în posesie în baza legilor fondului funciar pentru persoane fizice sau juridice, ele fiind lăsate cu destinația de drum de exploatare, conform planurilor de lucru cu punerile în posesie.

ART.4. – Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a imobilelor prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

ART.5. - Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Administrație Publică, Juridic și Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu”, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.6. - Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit."g" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de ____ voturi "pentru", ____ „împotrivă” și ____ abțineri din ____ consilieri prezenți.

ART.7. – Secretarul general municipiului, prin Compartimentul pregătire documente, contencios, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Administrație Publică, Juridic - Serviciul Cadastru și Revendicări Imobiliare;
- Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu";
- Direcției Tehnice;
- Arhitectului șef al municipiului Bistrița;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

**PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE
PRIMAR
IOAN TURC**

**AVIZAT DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
FLOARE GAFTONE**

Bistrița la _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută a consilierilor locali în funcție.

V.M/A.I/2ex.

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL

**Elemente de identificare a imobilului-teren care urmează a fi înscris în evidențele
de carte funciară în proprietatea publică a Municipiului Bistrița, având destinația de "stradă"**

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Situația juridică actuală	Situația juridică viitoare
0	1	2	3	4
1.	Strada Anemonei	Intravilan / Extravilan Bistrița, strada Anemonei Suprafață = 5186 mp, din care: 2664 mp intravilan și 2522 mp extravilan Lungime = 706,3 m Lățime medie = 7,34 m Categorica de folosință: drum	Se suprapune peste nr. top. 6456/1/2/3/2/3/1/1/1/3/2/1/2/2 înscris în CFE 86153, nr. top. 6456/2/1/2/2/3/2/2/3/2 și nr. top. 6456/2/1/2/2/3/2/2/3/4 înscrise în CFE 86154 proprietar Statul Român cu titlu de expropriere, nr. top. 6872 și nr. top. 6877 care au fost abnotate din CF nr. 2108, nefăcând obiect de carte funciară. Imobilul este delimitat la Nord de drum de exploatare, la Est de proprietăți private și drumuri de acces către proprietăți, la Sud – Mun. Bistrița (str. Freziei), la Vest de proprietăți particulare și proprietăți publice ale Mun. Bistrița (str. Cameliei)	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform art. 286 alin. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, cu modificările și completările ulterioare
2.	Strada Astrelor	Intravilan / Extravilan Bistrița, strada Astrelor Suprafață = 7595 mp Lungime = 1153,7 m Lățime medie = 6,58 m Categorica de folosință: drum	Se suprapune peste nr. top. 7324/7, 7329, 7330 înscrise în CF 1921 Bistrița, nr. top. 649/5/1/1/2, nr. top. 648/2/1/1/1, nr. top. 641, nr. top. 640/2/1/1 înscris în CF 449 Sigmir, nr. top. 618 înscris în CF 415 Sigmir, nr. top. 619, 621 înscrise în CF 415 Sigmir, nr. top. 622/1/1, înscris în CF 183 Sigmir, nr. top. 611/1 înscris în CF 528 Sigmir, nr. top. 612/1/2/2 înscris în CF 5 Sigmir, nr. top. 601/1/2/1/2 înscris în CF 595 Sigmir, nr. top. 600/1/2/2 înscris în CF 617 Sigmir, peste nr. top. 7325, 7326, 7327, 7328 a căror suprafață a fost transcrisă în alte CF-uri ca urmare a lucrării de	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform art. 286 alin. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, cu modificările și completările ulterioare

la Hotărârea nr.
a Consiliului local al municipiului Bistrița

0	1	2	3	4
			<p>înregistrare sistematică și sporadică, si peste nr. top. 638 nu face obiect de carte funciară acesta având destinația de drum. La suprapunerea cu planul parcelar scara 1:10000 anexă la Registrul parcelelor se constată că imobilul se suprapune peste tarla 174 parcela 3130 și tarla 176 parcelele 3167, 3156, 3162 care au făcut obiectul fondului funciar. Pe planul de lucru cu punerile în posesie a fost poziționat în această tarla drumul de exploatare.</p> <p>Imobilul este delimitat la Nord de drum de exploatare, la est de proprietăți particulare și proprietăți publice ale Mun. Bistrița, drumuri de acces și canal, la Sud de Drum Județean 151 (strada Soarelui), la Vest de proprietăți particulare și proprietăți publice ale Mun. Bistrița.</p>	
3.	Strada Bisericii	<p>Intravilan Bistrița, localitatea componentă Unirea strada Bisericii Suprafață = 2758 mp Lungime = 433 m Lățime medie = 6 m Categorica de folosință: drum</p>	<p>Se suprapune peste nr. top.400/1/3/2/2/2 și nr. top. 401/2 din CF nr.398 Unirea, nr. top. 400/2/1/2/2 în CF 389 Unirea, nr. top. 404/1/2 în CF 1092 Unirea, nr. top 402 în CF 1351 Unirea, nr. top. 397/1 în CF 645 Unirea, peste nr. top. 395 care a fost abnotat din CF 388 Unirea și nu mai face obiect de carte funciară și nr. top. 398 din CF nr.645 Unirea care nu mai au suprafață în CF.</p> <p>Imobilul face parte din tarla 32 Bistrița, care a făcut obiectul fondului funciar și are destinația de drum de exploatare , fiind configurat pe planul 1:10000 anexă la Registrul parcelelor, având identificarea De 617, care a aparținut CAP Bistrița Imobilul este delimitat la Est de proprietăți particulare și str. Mareșal Leonida Pop, la Vest de proprietăți particulare și str. Mareșal Leonida Pop, la Sud de zona CFR - domeniul public al statului în administrarea Ministerului Transportului și Infrastructurii, iar la Nord este delimitat de domeniu public al Mun. Bistrița (str. Viile cu Pomi – tronson 3)</p>	<p>Domeniul public al municipiului Bistrita, conform art.286 alin.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Ordonanței Guvernului nr.43/1997, cu modificările și completările ulterioare</p>

la Hotărârea nr.
a Consiliului local al municipiului Bistrița

0	1	2	3	4
4.	Strada Izvorul Sărat (tronson 1)	Intravilan Bistrița, localitatea componentă Viișoara strada Izvorul Sărat (tronson 1) Suprafață = 6500 mp Lungime = 943 m Lățime medie = 6,8 m Categorica de folosință: drum	Se suprapune peste nr. top.685 și 686/2/2 în CF 210 Viișoara, nr. top.692 și 720 care nu mai fac obiect de carte funciară, peste nr. to. 709, 710, 711, 712 în Cf 17 Viișoara și nr. top. 682 și 684 în CF 210 Viișoara care nu mai au suprafață în CF. Imobilul face parte din tarla 145 Viișoara, care a făcut obiectul fondului funciar și are destinația de drum de exploatare. Pe planul 1:10000 anexă la Registrul parcelelor, nu este configurat nici un drum. Imobilul este delimitat în partea de Est de strada Calea Dejului și proprietăți particulare, la Vest de proprietăți particulare, la sud de proprietăți particulare și un pod peste Valea Stegii și la Nord de Mun. Bistrița și proprietăți particulare.	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform art.286 alin.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Ordonanței Guvernului nr.43/1997, cu modificările și completările ulterioare

Notă: Străzile din tabelul de mai sus au primit denumire prin Hotărârea Consiliului local al mun. Bistrița nr.17/26.02.2009, respectiv prin Hotărârea Consiliului local al mun. Bistrița nr.10/20.02.2014 și se încadrează în categoria drumurilor de interes local, fiind drumuri publice din interiorul localității care asigură accesul la locuințe și pentru servicii curente sau ocazionale, fiind nereabilitate și pietruite, care până la amenajare/modernizare pot fi încadrate ca străzi de categoria a IV-a de folosință locală, care asigură accesul la locuințe și servicii în zonele cu trafic redus.

oooOOOooo

REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Bistrița a unor imobile–teren situate în municipiul Bistrița, având destinația de stradă

Urmare semnării contractului de finanțare pentru "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Bistrița-Năsăud", finanțat prin Programul Operațional Infrastructură Mare (P.O.I.M.) 2014-2020, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru servicii de alimentare cu apă și de canalizare în Județul Bistrița-Năsăud a solicitat punerea la dispoziția proiectului a imobilelor – teren de către UAT-urile corespunzătoare, pentru construcția/extinderea/reabilitarea obiectivelor de investiții aferente acestuia, fiind adoptată Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.109/30.07.2020.

Realizarea investițiilor menționate mai sus afectează bunuri imobile - terenuri, în mare parte cu destinația de străzi, aflate în proprietatea sau în administrarea Municipiului Bistrița, care conform prevederilor Ghidului Solicitantului AP 3. OS 3.2 Dezvoltarea infrastructurii integrate de apă și apă uzată Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020 trebuie puse la dispoziția proiectului prin hotărâri ale consiliului local, necesitând inclusiv identificarea și înscrierea lor în evidențele de carte funciară.

În acest sens, personalul de specialitate din cadrul Serviciul Cadastru și Revendicări Imobiliare din cadrul Primăriei municipiului Bistrița a demarat procedurile de identificare a imobilelor care sunt afectate de realizarea proiectului descris mai sus, iar prin adresa nr.18133/03.03.2021 a transmis documentațiile cadastrale întocmite ca urmare a identificării și măsurării unei părți din amplasamente, respectiv strada Anemonei, strada Astrelor, strada Bisericii și strada Izvorul Sărat (tronson 1), situate în intravilanul municipiului Bistrița, respectiv a localității componente Unirea și Viișoara.

Imobilele sus menționate au categoria de folosință "drum" și reprezintă terenuri lăsate la punerea în posesie a terenurilor în temeiul legilor fondului funciar, cu destinația de drumuri de exploatare. Datorită extinderii intravilanului și a cartierelor de locuit, fostele drumuri de exploatare au în prezent destinația de străzi din intravilanul municipiului și au primit denumiri prin hotărâri ale consiliului local.

Din punct de vedere funcțional străzile se încadrează în categoria drumurilor de interes local, fiind drumuri publice din interiorul localității care asigură accesul la locuințe și pentru servicii curente sau ocazionale, actual nereabilitate și pietruite, care până la amenajare/modernizare pot fi încadrate ca străzi de categoria a IV-a de folosință locală, care asigură accesul la locuințe și pentru servicii curente sau ocazionale, în zonele cu trafic redus.

Conform art.284 alin.4 din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, "*drumurile, comunale, vicinale și străzile*" sunt bunuri care aparțin domeniului public al comunei, orașului sau al municipiului, fiind menționate în Anexa 4 – Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, orașului sau al municipiului, lucru specificat și la art. 8 din

Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea înscrierii acestor bunuri în evidențele de carte funciară în proprietatea Municipiului Bistrița, este necesară adoptarea unei hotărâri care să conțină elementele de identificare reieșite din măsurători și să ateste apartenența lor la domeniul public raportat la uz și destinație, conform prevederilor legale și care împreună cu documentațiile cadastrale întocmite de către experți vor fi depuse la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița – Năsăud în vederea eliberării extraselor de carte funciară și a planurilor de amplasament și delimitare imobil aferente.

Conform prevederilor art.129 alin.1 din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019, *"Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale"* și exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului, conform art.129 alin.2 lit.c).

Astfel, raportat la cele menționate mai sus și în temeiul prevederilor Codului Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, ale Codului Civil și ale Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea Proiectului de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Bistrița a unor imobile–teren situate în municipiul Bistrița, având destinația de stradă, în forma prezentată.



PRIMARUL MUNICIPIULUI BISTRITĂ
IOAN TURC

R A P O R T

cu privire la Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Bistrița a unor imobile—teren situate în municipiul Bistrița, având destinația de stradă

Urmare semnării contractului de finanțare pentru "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Bistrița-Năsăud", finanțat prin Programul Operațional Infrastructura Mare (P.O.I.M.) 2014-2020, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru servicii de alimentare cu apă și de canalizare în Județul Bistrița-Năsăud a solicitat punerea la dispoziția proiectului a imobilelor – teren de către UAT-urile corespunzătoare, pentru construcția/extinderea/reabilitarea obiectivelor de investiții aferente acestuia, fiind adoptată Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.109/30.07.2020.

Una din condițiile pentru finanțarea executării lucrărilor de extinderi și reabilitări de rețele de apă-canal de pe teritoriul UAT Bistrița este ca toate bunurile imobile pe care se realizează acestea să fie puse la dispoziția beneficiarului, în speță societății AQUABIS S.A., pentru demararea și realizarea investițiilor.

Realizarea investițiilor menționate mai sus afectează bunuri imobile - terenuri, în mare parte cu destinația de străzi, aflate în proprietatea sau în administrarea Municipiului Bistrița, care conform prevederilor Ghidului Solicitantului AP 3. OS 3.2 Dezvoltarea infrastructurii integrate de apă și apă uzată Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020 trebuie puse la dispoziția proiectului prin hotărâri ale consiliului local, necesitând inclusiv identificarea și înscrierea lor în evidențele de carte funciară.

În acest sens, personalul de specialitate din cadrul Serviciului Cadastru și Revendicări Imobiliare din cadrul Primăriei municipiului Bistrița a demarat procedurile de identificare a imobilelor care sunt afectate de realizarea proiectului descris mai sus, iar prin adresa nr.18133/03.03.2021 a transmis documentațiile cadastrale întocmite ca urmare a identificării și măsurării unei părți din amplasamente, respectiv strada Anemonei, strada Astrelor, strada Bisericii și strada Izvorul Sărat (tronson 1), situate în intravilanul municipiului Bistrița, respectiv a localității componente Unirea, Sigmir și Viișoara.

Strada Anemonei a primit denumire prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.17/26.02.2009, este situată în zona străzii Târpiului, cu intrare din strada Freziei pe o lungime de 706,3 m, având o suprafață măsurată de 5.186 mp, traversată de limita de demarcare dintre intravilan și extravilan, astfel suprafața de 2.664 mp se află în intravilan și suprafața de 2.522 mp în extravilan.

Strada Astrelor a primit denumire prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.10/20.02.2014 este situată pe partea dreaptă spre localitatea componentă Sigmir cu intrare din strada Soarelui (DJ 151), Urmare identificării terenului și stabilirii limitelor a rezultat o suprafață măsurată de 7.595 mp, pe o lungime de 1153,7 m,

traversată de limita de demarcare dintre intravilan și extravilan, astfel suprafața de 7.005 mp se află în intravilan și suprafața de 590 mp în extravilan.

Strada Bisericii a primit denumire prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.10/20.02.2014, este situată pe partea stângă la intrarea în localitatea componentă Unirea spre Vatra Dornei, începând din zona CFR spre Nord până la intersecția cu strada Viile cu Pomi – tronson 3. După identificarea terenului și stabilirea limitelor amplasamentului a rezultat suprafața de 2.758 mp, cu lungimea de 433 și lățimea medie de 6 m.

Strada Izvorul Sărat (tronson 1) a primit denumire prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.10/20.02.2014, situată pe partea stângă a localității componentă Vișoara, cu intrare din DN 17 (Calea Dejului) până la pod peste Valea Stegii care delimitează acest tronson 1. Urmare identificării terenului și stabilirii limitelor a rezultat suprafața de 6.500 mp, cu o lungime de 943 m și lățime medie de 6,8 m.

Imobilele sus menționate au categoria de folosință "drum" și reprezintă terenuri lăsate la punerea în posesie a terenurilor în temeiul legilor fondului funciar, cu destinația de drumuri de exploatare, conform art.104 lit.d din Legea Fondului Funciar nr.18/1991 acestea vin ca o completare a rețelei de drumuri de interes general, integrate în organizarea și amenajarea de ansamblu a teritoriului. Datorită extinderii intravilanului și a cartierelor de locuit, fostele drumuri de exploatare au în prezent destinația de străzi din intravilanul municipiului și au primit denumiri prin hotărâri ale consiliului local.

Din punct de vedere funcțional străzile se încadrează în categoria drumurilor de interes local, fiind drumuri publice din interiorul localității care asigură accesul la locuințe și pentru servicii curente sau ocazionale, actual nereabilitate și pietruite, care până la amenajare/modernizare pot fi încadrate ca străzi de categoria a IV-a de folosință locală, care asigură accesul la locuințe și pentru servicii curente sau ocazionale, în zonele cu trafic redus.

Conform art.284 alin.4 din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, "*drumurile, comunale, vicinale și străzile*" sunt bunuri care aparțin domeniului public al comunei, orașului sau al municipiului, fiind menționate în Anexa 4 – Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, orașului sau al municipiului, lucru specificat și la art. 8 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care prevede "*(1) Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află și pot fi clasificate ca:*

- a) *drumuri comunale, care asigură legăturile:*
- b) *drumuri vicinale - drumuri ce deserveșc mai multe proprietăți, fiind situate la limitele acestora;*
- c) *străzi - drumuri publice din interiorul localităților, indiferent de denumire: stradă, bulevard, cale, chei, splai, șosea, alee, fundătură, uliță etc."*

În vederea înscrierii acestor bunuri în evidențele de carte funciară în proprietatea Municipiului Bistrița, este necesară adoptarea unei hotărâri care să conțină elementele de identificare reieșite din măsurători, forma, dimensiunile și vecinătățile și să ateste apartenența lor la domeniul public raportat la uz și destinație, conform prevederilor legale și care împreună cu documentațiile cadastrale întocmite de către experți vor fi depuse la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița – Năsăud în vederea

eliberării extraselor de carte funciară și a planurilor de amplasament și delimitare imobil aferente.

Conform prevederilor art.129 alin.1 din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019, *"Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale"* și exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului, conform art.129 alin.2 lit.c).

Astfel, raportat la cele menționate mai sus și în temeiul prevederilor Codului Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, ale Codului Civil și ale Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, susținem Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Bistrița a unor imobile–teren situate în municipiul Bistrița, având destinația de stradă, în forma prezentată de inițiator.

**DIRECTOR EXECUTIV,
VASILE MARINA**



**DIRECTOR EXECUTIV,
LIA IVAȘCU**



**DIRECTOR EXECUTIV,
DUMITRU MATEI CINCEA**



**ARHITECT ȘEF,
MONICA POP**

